



CITTA' DI MOLFETTA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 47 in data - 8 FEB. 2013

OGGETTO:

Contratto n. 7709 di rep. del 13.08.2008 .

Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree, giardini e parchi destinati a verde pubblico cittadino e cimiteriale a completamento dei tre anni dal 01.01.13 al 31.12.14 salvo modifiche di legge.

Affidamento alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. (delib. C.C. n. 38 e 71 del 20.05.96 e delib. di G.C. n. 237 del 29.10.12.

CIG n. 4929624669

Emessa ai sensi

- degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- Con deliberazione di G.C. n. 1328 del 13.09.1995 veniva espresso parere favorevole in merito alla costituzione di una S.p.A., a prevalente partecipazione pubblica locale, in partnership con al GEPI S.p.A. cui affidare direttamente l'espletamento di alcuni servizi presso immobili comunali oltre a lavori di manutenzione, attività legate all'ambiente, logistica, impegnandosi a sottoporre al C.C. la formale costituzione della Società mista suddetta;
- Il Consiglio Comunale, con provvedimento n. 38 del 29.02.1996 e con successiva deliberazione n. 71 del 20.05.1996, approvava lo schema di statuto ed i poteri della costituenda S.p.A.;
- Con atto pubblico Rep. N. 72846, raccolta n. 17426, redatto in data 21.03.97, a rogito notaio Marcello Di Fabio da Roma, veniva sottoscritto l'atto costitutivo della Molfetta Multiservizi S.p.A.
- Con la citata deliberazione n. 38, del Consiglio Comunale, veniva deliberato di affidare alla Molfetta Multiservizi S.p.A. i servizi-oggetti sociali;
- Nell'oggetto sociale della predetta società rientra la gestione di pubblici servizi e lavori, ed in particolare le seguenti attività:
 - a) Manutenzione verde;
 - b) Manutenzione delle strade
 - c) Manutenzione della segnaletica e degli impianti semaforici
 - d) Manutenzione degli impianti elettrici e di pubblica illuminazione
 - e) Manutenzione e pulizia degli edifici pubblici
 - f) Ogni attività nel settore della manutenzione e dell'ambiente
 - g) Verifiche e controlli relativi all'osservanza delle norme sugli impianti termici ai sensi degli artt. 31 e 34 della Legge n. 10/91

Con contratto n. 7709 di rep. in data 13.08.08, registrato a Bari il 01.09.08 al n. 11113, stipulato in esecuzione alla delibera di G.C. n. 101 del 21.07.08 furono affidati alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. fino al 31.12.2011 tutti i servizi di cui alla Delibera di G.C. n. 38/96;

Con Delibera di G.C. n. 14 del 13.02.2012, si approvava la proroga del contratto suddetto e si affidava fino al 30.06.2012 alla Società Molfetta Multiservizi il servizio di manutenzione verde pubblico urbano e cimiteriale, salvo anticipata cessazione ;

Con D.D. n. 322 del 03.12.2012 , si approvava la proroga del contratto suddetto e si affidava fino al 31.12.2012 alla Società Molfetta Multiservizi il servizio di manutenzione verde pubblico urbano e cimiteriale;

Con Delibera di G.C. n. 237 del 29.10.12 si approvava l'atto di indirizzo per l'affidamento alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. di lavori e servizi affidando pertanto alla stessa

Società, il servizio di manutenzione verde pubblico urbano e cimiteriale, dal 01.01.13 al 31.12.14;

- Tutto ciò premesso:
- Ritenuto necessario proseguire i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde pubblico e cimiteriale atti a garantire la continuità e la rapidità dei servizi finora prestati;
- Considerato che i lavori di manutenzione effettuati a seguito dei predetti affidamenti sono stati eseguiti con puntualità ed a regola d'arte senza creare disservizi;
- Considerato che i prezzi pagati alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. per i servizi offerti, risultano essere dal punto di vista economico vantaggiosi per l'Amministrazione, stante la compartecipazione del Comune nella Società, nella misura del 51%
- ravvisata, pertanto, l'opportunità di assicurare la continuità del servizio stesso e quindi di prorogare l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde pubblico e cimiteriale dal 01.01.13 al 31.12.14 , fermo restando tutte le condizioni previste nelle condizioni contrattuali approvate con le precedenti delibere di G.C. n. 2337 del 09.12.1997 e n. 101 del 21.07. ;
- considerato che l'impegno di spesa annuo, riguardante il canone di manutenzione ordinario delle aree cimiteriali, giardini e parchi destinati a verde comprensivo di I.V.A. ed oneri sarà di € 602.700,00 così come di seguito specificato:

A) Interventi di manutenzione canone	€	461.000,00
A1) Importo oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere	€	9.000,00
A2) Importo per smaltimento residui vegetali	€	15.000,00
A3) Importo per reperibilità	€	<u>5.000,00</u>
In uno	€	490.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Iva 21% su (A + A1 + A2 + A3)	€	102.900,00
B2) Fondo incentivante 2,00% su (€ 490.000,00)=	€	<u>9.800,00</u>
In uno	€	112.700,00
Importo complessivo Servizio di Manutenzione ordinaria delle aree, dei giardini, dei parchi e Cimitero destinati a verde anno 2013:		
	€	602.700,00

- Tutto ciò premesso:
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il regolamento Comunale dei contratti
- Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lo n. 267 del 18.08.2000;

- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. D.L.vo n. 267/2000;
- Accertato che trattasi di spese obbligatorie per legge non frazionabili in dodicesimi per cui ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000 non si applica il limite dei dodicesimi rispetto alla spesa prevista nell'esercizio precedente;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa di:

- 1) Approvare l'affidamento alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. dello stesso servizio per gli anni 2013 e 2014 salvo modifiche di legge e relativo capitolato ed elenco prezzi.
- 2) Approvare la spesa complessiva per l'anno 2013 di € 602.700,00 I.V.A. , oneri e fondo incentivante compresi di cui al seguente quadro economico:

A) Interventi di manutenzione canone	€	461.000,00
A1) Importo oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere	€	9.000,00
A2) Importo per smaltimento residui vegetali	€	15.000,00
A3) Importo per reperibilità	€	5.000,00
In uno	€	490.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) Iva 21% su (A + A1 + A2 + A3)	€	102.900,00
B2) Fondo incentivante 2,00% su (€ 490.000,00)=	€	9.800,00
In uno	€	112.700,00

Importo complessivo Servizio di Manutenzione ordinaria delle aree, dei giardini, dei parchi e Cimitero

destinati a verde anno 2013: € **602.700,00**

- 3) Incaricare l'Ufficio Contratti e Appalti di comunicare alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. l'avvenuta approvazione degli atti tecnici relativi all'affidamento di che trattasi nonché l'approvazione del budget per l'anno 2013.
- 4) Imputare la spesa di € 602.700,00 IVA ed oneri compresi al seguente capitolo:
 - € 595.450,00 al Cap. 28640 epigrafato "spese funzionamento parchi e giardini" del bilancio 2013 mentre gli ulteriori € 7.250,00 saranno impegnati successivamente all'approvazione del bilancio di previsione 2013 in fase di formazione;
 - € 595.450,00 al Cap. 28640 epigrafato "spese funzionamento parchi e giardini" del bilancio 2014 mentre gli ulteriori € 7.250,00 saranno impegnati successivamente all'approvazione del bilancio pluriennale 2013-2015;
- 5) Liquidare la spesa a fronte di regolare fattura mensile dell'importo di € 49.408,33 iva compresa, vistata per congruità dallo stesso Responsabile del procedimento mediante liquidazione tecnico contabile.
- 6) Inviare questo atto ai settori AA.FF. (Ufficio Appalti), Economico-Finanziario e LL.PP., nonché al Responsabile del Procedimento per quanto di competenza.

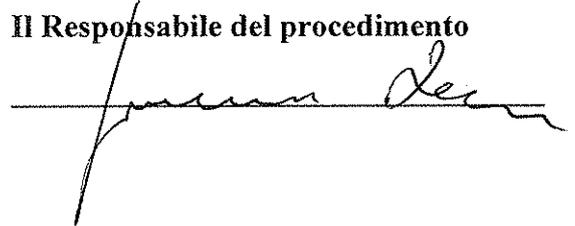
- 7) Precisare che a tale progetto partecipano il Dirigente del Settore LL.PP. ing. Enzo Balducci, l'i.t. Giovanni Zaza,, Altomare Pasqua, De Candia Mauro e Montebello Vincenzo giusto nuovo regolamento per la ripartizione dei compensi incentivanti approvato con delibera di G.C. n. 183 del 05.09.07;
- 8) Nominare Responsabile del procedimento l'i.t. p.a. Giovanni Zaza.
- 9) La presente determinazione comportando impegno di spesa è trasmessa al Dirigente del Settore Finanze ai sensi dell'art. 151 . comma 4° - del D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente .
- 10) Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.
- 11) Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D. L.vo n. 196/2003)

Il Compilatore della proposta

i.t. Giovanni Zaza

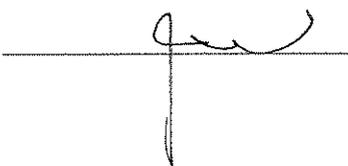


Il Responsabile del procedimento



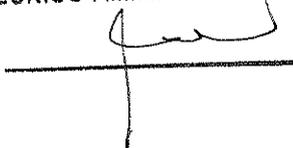
Il Dirigente del Settore LL.PP.

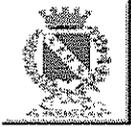
Ing. Enzo Balducci



PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA:

IL DIRIGENTE DI SETTORE





Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: 2014 5/0	DATA: 28/01/2013	IMPORTO: 595.450,00
OGGETTO: PROROGA CONTRATTO N.7709 DI REP. DEL 13/08/2008 - SERV. MANUT. ORD. E STRAORD. AREE, GIARDINI E PARCHI DESTINATI AL VERDE PUBBLICO A COMPLETAMENTO DEI TRE ANNI DAL 01/01/13 AL 31/12/2014 SALVO MODIFICHE DI LEGGE - AFFID. ALLA SOC. MOLFETTA MULTISERV		

Bilancio			
ANNO: 2014		STANZIAMENTO ATTUALE:	1.007.017,02
TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI		IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE D		IMPEGNO NR. 5/0:	595.450,00
SERVIZIO: 06 - PARCHI E SERVIZI PER LA TUTELA AMBI		TOTALE IMPEGNI:	595.450,00
INTERVENTO: 03 - 0103 PRESTAZIONI DI SERVIZI		DISPONIBILITA' RESIDUA:	411.567,02

Piano Esecutivo di Gestione			
ANNO: 2014		STANZIAMENTO ATTUALE:	604.381,75
CAPITOLO: 28640		IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: SPESE FUNZIONAMENTO PARCHI EGIARDINI (SOCIETA CONTROLLA TA)		IMPEGNO NR. 5/0:	595.450,00
		TOTALE IMPEGNI:	595.450,00
		DISPONIBILITA' RESIDUA:	8.931,75
PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA			
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI			
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI			

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 17/2013 del settore U.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 28/01/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: 2013 450/0	DATA: 23/01/2013	IMPORTO: 595.450,00
OGGETTO: PROROGA CONTRATTO N.7709 DI REP. DEL 13/08/2008 - SERV. MANUT. ORD. E STRAORD. AREE, GIARDINI E PARCHI DESTINATI AL VERDE PUBBLICO A COMPLETAMENTO DEI TRE ANNI DAL 01/01/13 AL 31/12/2014 SALVO MODIFICHE DI LEGGE - AFFID. ALLA SOC. MOLFETTA MULTISERV		

Bilancio			
ANNO: 2013		STANZIAMENTO ATTUALE:	992.135,00
TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI		IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	60.706,46
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE D		IMPEGNO NR. 450/0:	595.450,00
SERVIZIO: 06 - PARCHI E SERVIZI PER LA TUTELA AMBI		TOTALE IMPEGNI:	656.156,46
INTERVENTO: 03 - 0103 PRESTAZIONI DI SERVIZI		DISPONIBILITA' RESIDUA:	335.978,54

Piano Esecutivo di Gestione			
ANNO: 2013		STANZIAMENTO ATTUALE:	595.450,00
CAPITOLO: 28640		IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: SPESE FUNZIONAMENTO PARCHI EGIARDINI (SOCIETA CONTROLLA TA)		IMPEGNO NR. 450/0:	595.450,00
		TOTALE IMPEGNI:	595.450,00
		DISPONIBILITA' RESIDUA:	0,00
PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA			
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI			
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI			

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 127/2013 del settore U.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 23/01/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim